



FN.IV.0003.1.2012

Nysa, dnia 11.09.2012 r.

Biuro Rady
WPLYNĘŁO

2012.-09-12
dnia


.....
podpis

KLUB RADNYCH

PLATFORMA OBYWATELSKA RP

Wnioskiem z dnia 29.08.2012 r. zgłosiliście Państwo interpelację w sprawie trzech nieruchomości znajdujących się na terenie Nysy, tj.: Dworu Biskupiego ul. Lompy 3, nieruchomości po byłej Zajezdni MZK ul. Kolejowa i nieruchomości po byłej Fabryce FSO Nysa ul. Bramy Grodkowskiej, w następującym zakresie:

1. Kto jest obecnym właścicielem ww. nieruchomości i czy w okresie ostatnich trzech lat były zmiany właścicieli?
2. Jaka jest wysokość podatku od nieruchomości w podziale na tereny i obiekty i czy są zaległości w płaceniu podatków? Jeśli tak to jakie?
3. Jeśli są zaległości podatkowe, to jakie czynności podjęto w stosunku do każdego z zalegających na przestrzeni ostatnich 3 lat?

Odnosząc się do pkt 1 interpelacji informuję, iż na podstawie internetowego dostępu do informacji zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków, prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Nysie, aktualny stan prawny przedmiotowych nieruchomości przedstawia się następująco:

1. Dwór Biskupi przy ul. Lompy 3
 - właściciel gruntu: Gmina Nysa,
 - wieczysty użytkownik gruntu i właściciel budynków: „EUROPEJSKIE CENTRUM AUKCYJNE” spółka z o.o. z/s w Łodzi, ul. Wilsona 34;
2. Nieruchomość po byłej zajezdni MZK przy ul. Wolności
 - właściciel: „NYSIA INVESTMENT” spółka z o.o. z/s w Warszawie, wg elektronicznego odczytu KW;
3. Nieruchomość po byłej fabryce FSO przy ul. Szlak Chrobrego
 - właściciel gruntu: Skarb Państwa,
 - wieczysty użytkownik gruntu i właściciel budynków: FABRYKA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH S.A. z/s w Warszawie, ul. Jagiellońska 88.

Zgodnie z ewidencją podatników podatku od nieruchomości stwierdza się, iż w okresie minionych trzech lat nie następowała zmiana podmiotów władających w/w nieruchomościami.

W nawiązaniu do pkt 2 i 3 informuję, iż udzielenie odpowiedzi na pytania Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej, zawarte w tej interpelacji, oznaczałoby naruszenie tajemnicy skarbowej, uregulowanej w dziale VII ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2012 r. poz. 749)

Należy wskazać, iż zgodnie z art. 293 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa indywidualne dane zawarte w deklaracji oraz innych dokumentach składanych przez podatników, płatników lub inkasentów objęte są tajemnicą skarbową. Stosownie do § 2 powołanego art. 293, przepis § 1 stosuje się również do danych zawartych w:

- 1) informacjach podatkowych przekazywanych organom podatkowym przez podmioty inne niż wymienione w § 1;
- 2) aktach dokumentujących czynności sprawdzające;
- 3) aktach postępowania podatkowego, kontroli podatkowej oraz aktach postępowania w sprawach o przestępstwa skarbowe lub wykroczenia skarbowe;
- 4) dokumentacji rachunkowej organu podatkowego;
- 5) informacjach uzyskanych przez organy podatkowe z banków oraz z innych źródeł niż wymienione w § 1 lub w pkt 1;
- 6) informacjach uzyskanych w toku postępowania w sprawie zawarcia porozumień, o których mowa w dziale II a.

W świetle orzecznictwa sądów administracyjnych naruszeniem tajemnicy skarbowej, byłoby nie tylko określenie, który podatnik, z jakiego tytułu i w jakiej wysokości posiada zadłużenie z tytułu podatków, ale również podanie ogólnej informacji o wpłatach do Gminy Nysa na poczet podatków, jak i o braku takich wpłat. Takie stanowisko wynika m.in. z wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 26 maja 2010 r. sygn. II SA/Wa 414/10, w którym sąd stwierdził, że brzmienie przepisu art. 293 o.p. oznacza, że w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej mogą być udzielane jedynie informacje zbiorcze o podatnikach, nie mogą być natomiast udzielane żadne informacje indywidualne.

W związku z powyższym informacje, o które wniesiono zapytanie w interpelacji, nie mogą zostać udostępnione.

Na marginesie wskazać należy, iż przedmiotowa informacja nie mogłaby być również udostępniona w ramach dostępu do informacji publicznej.

Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. Nr 112 poz. 1198) w art.1 ust.1 zawiera definicję informacji publicznej stanowiąc, iż jest nią każda informacja o sprawach publicznych podlegająca udostępnieniu na zasadach i w trybie określonym w powołanej powyżej ustawie, zaś analiza art. 6 tej ustawy sugeruje, że intencją ustawodawcy było umożliwienie obywatelom uzyskania informacji o wszelkich formach działań podmiotów publicznych.

Prawo do informacji publicznej podlega jednakże ograniczeniu – zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej – w zakresie i na zasadach określonych w przepisach o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic ustawowo chronionych. Taką tajemnicą bezspornie jest tajemnica skarbową.

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Jeleń
2. Pan Grzegorz Samborski
3. Pan Dariusz Grabowiecki
4. Pan Feliks Kamienik
5. Biuro Rady
6. a/a

BURMISTRZ

Jolanta Barska